

Bericht zum geplanten Verkauf Zweifamilienhaus in Mastrils

Die Evangelisch-reformierte Kirchgemeinde Landquart ist Eigentümerin eines Zweifamilienhauses in Mastrils. Im Rahmen der regelmässigen Überprüfung des Liegenschaftsbestandes wurden die zukünftige Nutzung und die langfristige Entwicklung der Liegenschaft beurteilt.

Das Gebäude befindet sich seit längerer Zeit im Eigentum der Kirchgemeinde und weist aufgrund seines Alters einen entsprechenden Erneuerungs- und Investitionsbedarf auf. Für eine zeitgemässe Weiterführung wären in den kommenden Jahren verschiedene bauliche Massnahmen und finanzielle Investitionen erforderlich.

Vor diesem Hintergrund hat die gemeinsame Kirchgemeindeleitung geprüft, ob der langfristige Erhalt der Liegenschaft für die Kirchgemeinde noch zweckmässig ist. Dabei wurde insbesondere der zukünftige Investitionsbedarf, die Nutzungsmöglichkeiten sowie die strategische Ausrichtung des Liegenschaftsbestandes berücksichtigt.

Nach Abwägung dieser Aspekte erachtet der Kirchgemeindevorstand den Verkauf des Zweifamilienhauses als sinnvolle und nachhaltige Lösung. Dadurch können künftige finanzielle Verpflichtungen reduziert und die vorhandenen Mittel gezielter für die Aufgaben und Bedürfnisse der Kirchgemeinde eingesetzt werden.

Der Vorstand beabsichtigt deshalb, das Zweifamilienhaus in Mastrils zu marktgerechten Bedingungen und unter Wahrung der finanziellen Interessen der Kirchgemeinde zum Verkauf anzubieten.

Mit dem Verkauf soll der Liegenschaftsbestand langfristig sinnvoll ausgerichtet und eine verantwortungsvolle Verwendung der finanziellen Mittel sichergestellt werden.

Über den Verkauf wird an der kommenden Herbstversammlung am 10. November 2026 im Kirchgemeindehaus Landquart abgestimmt.

Kirchgemeindevorstand Landquart